

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2020 год

7 Ноября д.35

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	23.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	42 360
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	463 696,00
8	- за содержание дома	руб.	0
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	0
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	446 910,73
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	446 910,73
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	446 910,73
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	59 144,87
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).			
21)	Наименование работ (услуг)	-	текущий ремонт общего имущества
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4318,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
21.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	ремонт подъездов

	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	
21.2)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	ремонт канализационной системы в подвале,квартире
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	
21.3)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	ремонт мягкой кровли
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	
21.4)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	восстановление электроснабжения в подвале
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	
21.5)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	неисправность системы водоснабжения
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,139
22)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	427195,01
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
22.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	инструменты, инвентарь, перчатки, спецодежда, спецодежда, информационный материал и проч. расходный материал, услуги связи
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,715
22.2)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	з/пл.,оплата вознаграждения по договору подряда
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно

	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	9,703
22.3)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	налог на зарплату
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,949
22.4)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	уборка подъездов, уборка придомовой территории
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по мере необходимости
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,297
22.5)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	замена замков на эл.щитах в подъездах, замена замка входной двери в подвале
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по мере необходимости
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,094
23)	Наименование работ (услуг)	-	Работы(услуги) по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	163850,67
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).		
23.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	канцтовары, почтовые расходы, заправка картриджей, покупка и ремонт оргтехники и проч.расходный материал
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,217
23.2)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	аренда помещения, коммунальные услуги
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,652
23.3)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	зарплата АУП
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб.

	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,991	
23.4)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	отчисление от з/пл.	
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно	
	Единица измерения	-	руб.	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,909	
23.5)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	амортизация, услуги связи, инвентарь, инструменты и прочий расходный материал, транспортные расходы	
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно	
	Единица измерения	-	руб.	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,319	
23.6)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	обслуживание сайта, эл. отчетность, технологическое сопровождение программ, консультационные услуги	
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости	
	Единица измерения	-	руб.	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,186	
24)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по благоустройству придомовой территории	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.		
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
	24.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	установка ограждения
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
Единица измерения		-	руб.	
Стоимость на единицу измерения		руб.		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
25	Количество поступивших претензий	ед.	0	
26	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0	
27	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0	
28	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
29	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0	
30	Направлено исковых заявлений	ед.	0	
31	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00	